Sent. n. 73/2026 pubbl. il 08/07/2026
Cron. n. : 1828/2026
Rep. n. 86/2026 del 08/07/2026

Proc. n. 93-1/2026 PU

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

IL TRIBUNALE DI MACERATA

SEZIONE CIVILE

nella persona dei seguenti magistrati:

dott. Paolo Vadalà — Presidente

dott. Andrea Enrico Polimeni — Giudice

dott.ssa Filomena Di Gennaro — Giudice rel.

nel procedimento iscritto al n. 93-1/2026 P.U. ha pronunciato la presente

SENTENZA

sul ricorso proposto, con atto depositato il 15.06.2026, da:

Enrico PERINI, rappresentato e difeso, in virtù di procura in atti, dall'avv. Sabrina Pecora;

avente ad oggetto: liquidazione controllata del sovraindebitato *ex* artt. 268 e s.s. CCII

MOTIVI IN FATTO E IN DIRITTO DELLA DECISIONE

1. Con ricorso depositato, in data 15.06.2026, **Enrico Perini** ha esposto:

Firmato Da: FILOMENA DI GENNARO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1851f8c97da5e4fd6ed50dd2ff749b5e
Firmato Da: PAOLO GIUSEPPE VADALA' Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 25e394e709772b9cc989486b2988345

-di versare in condizione di sovraindebitamento conseguente alla drastica contrazione del fatturato prodotto dallo Studio professionale di cui il ricorrente è stato titolare per quasi quarant'anni e dove ha esercitato, sino al pensionamento, l'attività di geometra, da imputarsi alla crisi del mercato calzaturiero sul quale aveva deciso di investire prioritariamente, dedicandosi alla progettazione e/o costruzione dei relativi stabilimenti, in ragione della collocazione dello studio nell'area in cui si stava sviluppando tale settore;

-che nel quinquennio precedente non ha fatto ricorso ad altro 'strumento di cui alla legge 155/2017', né ha 'subito provvedimenti di impugnazione, risoluzione del concordato minore, ovvero, revoca o cessazione di procedura di ristrutturazione dei debiti';

-che Enrico Perini ha cessato, per raggiunti limiti d'età, l'attività da geometra e percepisce unicamente la pensione maturata, pari a 700,00 euro mensili;

-che il nucleo familiare è composto altresì dalla moglie, Tomassetti Daniela, la quale percepisce una pensione di circa 900,00 euro, incrementata dai proventi di un'attività commerciale di vendita al dettaglio di mobili di cui è titolare, per un valore complessivo di circa 1.100,00 euro mensili;

-che il ricorrente è titolare, sebbene in comproprietà (per una quota pari al 50%) dei seguenti immobili:

Firmato Da: FILOMENA DI GENNARO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1851f8c97da5e4fd6ed50dd2ff749b5e
Firmato Da: PAOLO GIUSEPPE VADALA' Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 25e394e709772b9cc989486b2988345

abitazione (dove risiede), sita a Morrovalle in via Fonte Murata n.3 della superficie commerciale di mq. 110,00, distinta al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 27 Particella 208, sub 2, cat. A/3, cl. 3, vani 6, R.C. 433,82, Contrada Campomaggio;
abitazione sita a Morrovalle in via Fonte Murata n.3, della superficie commerciale di mq. 120, costituita da depositi e magazzini, per una superficie commerciale di mq. 160,00, attualmente INAGIBILE, per scala e murature interne lesionate e priva di impianti, distinta al Catasto Fabbricati al Foglio 27, Particella 208, Sub.3, Cat. A/3, Cl. 3, Vani 11, R.C. 795,34;
terreno agricolo di una superficie di mq. 8.783,00, distinto al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 27, Particella 146, sem. arb., cl.3, R.D. Euro 45,36 e R.A. Euro 47,63;
abitazione, sita a Civitanova Marche, in via A. Cadamosto, distinta al Catasto Fabbricati di detto Comune, Sez. Urb. 1 al Foglio 6, Particella 84, Sub. 7, Cat. A/4, Cl. 5, Consistenza n. 6 vani, Rendita Euro 356,36;
garage, ripostiglio e pollaio, sito a Civitanova Marche, in via A. Cadamosto, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune Sez. Urb. 1 Foglio 6, Particella 84, Sub. 10, Cat. C/6, Classe 2, consistenza 29 mq., Rendita euro 49,42;
garage, sito a Civitanova Marche, in via A. Cadamosto, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune Sez. Urb. 1, Foglio 6, Particella 84, Sub. 11, Cat. C/6, Classe 2, consistenza 10 mq., Rendita euro 17,04.

-che le spese mensili necessarie per soddisfare i bisogni primari propri e dei suoi familiari conviventi dovrebbero essere così quantificate:

Firmato Da: FILOMENA DI GENNARO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1851f8c97da5e4fd6ed50dd2ff749b5e
Firmato Da: PAOLO GIUSEPPE VADALA' Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 25e394e709772b9cc989486b2988345

Reddito mensile	1800
Tipo dato	
Pane e Cereali	100
Carne e Pesce	300
Latte e formaggi	150
Olio di oliva	10
Frutta Ortaggi	60
Bevande	10
Abbigliamento e calzature	200
Fitto Abitazione	0
Combustibili ed energia elettrica	200
Detersivi	50
Assicurazione mezzi di trasporto	50
Carburanti	150
Farmaci	200
Spese Trasporti (aerei....)	0
Istruzione	0
Imu, Tari ...	150
Totale	1630
Residuo disponibile	170

per un totale complessivo di 1.630,00 euro (mensili);

-che il proponente può rendere disponibile per la composizione della condizione di sovraindebitamento l'integrale ricavato della vendita degli immobili di cui è comproprietario;

-che il proponendo 'piano di ristrutturazione' prevede, quindi, la corresponsione dell'attivo della liquidazione del patrimonio immobiliare del ricorrente.

Sentito il relatore ed esaminati gli atti, il Collegio, preliminarmente, osserva che sussiste la competenza dell'adito Tribunale, vista la documentazione prodotta in relazione alla residenza familiare, sita in Morrovalle (MC), in conformità a quanto previsto dall'art. 27 comma 3 CCII.

Firmato Da: FILOMENA DI GENNARO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1851f8c97da5e4fd6ed50dd2ff749b5e
Firmato Da: PAOLO GIUSEPPE VADALA' Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 25e394e709772b9cc989486b2988345

Il collegio osserva, altresì, che l'art. 269 comma 2 CCII prevede che la domanda con la quale il debitore chiede l'apertura della procedura di liquidazione controllata dei propri beni debba essere corredata di '*relazione, redatta dall'OCC, che esponga una valutazione sulla completezza e l'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda e che illustri la situazione economica, patrimoniale e finanziaria del debitore*'.

Nel caso di specie, tale relazione è stata redatta in un autonomo documento –come impone la richiamata disposizione normativa- ed è stata debitamente sottoscritta dal designato OCC.

Devono ritenersi, pertanto, sussistenti tutti i presupposti per la postulata dichiarazione di apertura della liquidazione controllata del patrimonio dei ricorrenti atteso che:

è stata resa adeguata indicazione e prova della condizione di sovraindebitamento, nell'accezione tipica di cui all'art. 2 comma 1 nn. 3, 2 ed 1 CCII, tenuto conto, sulla scorta di quanto dedotto dal richiedente e convalidato dall'OCC della evidente incapacità, con i redditi ed il patrimonio disponibile, ad adempiere i debiti a suo carico, come in atti adeguatamente riportato e compiutamente argomentato;

la relazione redatta dal '*gestore della crisi da sovraindebitamento*', dott. Mario Leggi, appare idonea a rendere una sufficiente ricostruzione della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della richiedente ed esprime un condivisibile giudizio di completezza e attendibilità della documentazione resa disponibile dalla stessa e dalla quale risulta, altresì, l'adempimento degli oneri informativi previsti dall'articolo 269 comma 3 CCII;

viene resa, pertanto, la pronuncia in dispositivo;

P.Q.M.

letti gli articoli 268 e seguenti del d. l.vo 12.01.2019 n. 14:

-dichiara aperta la procedura di liquidazione controllata del patrimonio di Enrico PERINI, residente in Morrovalle (MC), alla Contrada Fonte Murata n. 3, richiesta con ricorso depositato il 15.06.2026;

-nomina giudice delegato la dott.ssa Filomena Di Gennaro;

Firmato Da: FILOMENA DI GENNARO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1851f8c97da5e4fd6ed50dd2ff749b5e
Firmato Da: PAOLO GIUSEPPE VADALA' Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 25e394e709772b9cc989486b2988345

-nomina liquidatore il gestore della crisi nella persona del dott. Mario Leggi, ai sensi dell'art. 270, comma 2 lett. b) CCII;

-ordina alla ricorrente il deposito entro sette giorni dell'elenco dei creditori;

-assegna ai terzi che vantano diritti sui beni dei ricorrenti e ai creditori risultanti dall'elenco depositato termine di giorni sessanta entro il quale, a pena di inammissibilità, dovranno trasmettere al liquidatore, a mezzo posta elettronica certificata ovvero, in mancanza, con le forme previste dall'articolo 10 comma 3 CCII, la domanda di restituzione, di rivendicazione o di ammissione al passivo predisposta ai sensi dell'articolo 201 CCII;

-ordina la consegna e il rilascio dei beni facenti parte del patrimonio di liquidazione;

-dispone a cura del liquidatore l'inserimento della presente sentenza nel sito internet di questo tribunale e del ministero della Giustizia;

-ordina a cura del liquidatore la trascrizione della sentenza presso gli uffici competenti in tema di pubblicità;

-dispone che la presente sentenza venga notificata alla ricorrente a cura della cancelleria;

-dispone che il liquidatore provveda alla notifica della sentenza ai creditori ed ai titolari di diritti sui beni oggetto di liquidazione.

Così deciso in Macerata nella camera di consiglio del giorno 08.07.2026.

Il giudice estensore — Il Presidente

dott.ssa Filomena Di Gennaro — dott. Paolo Vadalà

Firmato Da: FILOMENA DI GENNARO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 1851f8c97da5e4fd6ed50dd2ff749b5e
Firmato Da: PAOLO GIUSEPPE VADALA' Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 25e394e709772b9cc989486b2988345